

التي تتجاوز 1500 متر مربع للمساحة المملوكة.. ويُعمل به من أول مارس الحالي

وزير المالية: 10 دنائير رسم المتر في أرض السكن الخاص

الرسم يُحصّل عن كل سنة تبدأ من أول السنة المالية وتنتهي في نهايتها

إدارة التسجيل العقاري تصدر الوثيقة الأصلية للمالك الجديد حتى إيداع مبلغ الرسوم المستحقة للدولة

في 28 مارس الحالي.. وبالتعاون مع «جمعية المحاسبة الأميركية»

«المحاسبين» تنظم المؤتمر الدولي الأول لمنتدى البحوث المحاسبية الدولية

الجلوي: المؤتمر
يشارك فيه نخبة
من الباحثين
المتخصصين
في جامعات
عالمية ومهنية
مرموقة

القطان: المنتدى
يمثل منصة
علمية متخصصة
لمناقشة القضايا
المحاسبية في
مجال المهنة



أحمد القطان

والاستدامة، والأسواق المالية، إضافة إلى مستقبل التعليم المحاسبي في عصر الذكاء الاصطناعي. وأشار إلى أن المؤتمر يعد فرصة للتعاون البحثي بين الباحثين المشاركين في المؤتمر. وبين أن فعاليات المؤتمر سوف تقام عن بعد، نظراً للظروف الراهنة، وحرصاً من منظمي المؤتمر على تنفيذ معايير الأمن والسلامة. وقال: إن المنتدى يمثل خطوة مهمة في دعم البحث العلمي المحاسبي وتعزيز مكانة الكويت كمركز للحوار الأكاديمي والمهني في المنطقة.



صباح الجلوي

التي تخص عمل المهنة. وأوضح الجلوي أن جمعية المحاسبين تحرص على دعم المبادرات العلمية والبحثية التي تساهم في تطوير المهنة وتعزيز التعاون بين المؤسسات الأكاديمية والمهنية على المستوى الدولي، مؤكداً أن تنظيم هذا الحدث بالتعاون مع جمعية المحاسبة الأميركية يمثل خطوة مهمة نحو تطوير المهنة ومزاوئليها في مختلف القطاعات. ومن جانبه، أوضح منظم المؤتمر د. أحمد القطان، أن المنتدى يهدف إلى توفير منصة علمية متخصصة لمناقشة أحدث البحوث في مجالات الحوكمة،

تنظم جمعية المحاسبين والمراجعين المؤتمر الدولي الأول لمنتدى البحوث المحاسبية الدولية في 28 مارس الحالي، بالتعاون مع جمعية المحاسبة الأميركية وإعتماد من مجلة Journal of International Accounting Research ويستضيف المؤتمر الجامعة الأميركية في الكويت. وأشار رئيس مجلس إدارة جمعية المحاسبين والمراجعين صباح الجلوي إلى أن المؤتمر يشارك فيه نخبة من الأكاديميين والباحثين والمتخصصين في مجال المحاسبة من جامعات ومؤسسات عالمية ومهنية مرموقة، يناقشون من خلاله، أحدث التطورات في البحوث المحاسبية وقضايا الحوكمة والاستدامة والتعليم المحاسبي في ظل التحولات التكنولوجية المتسارعة. وبين أن المؤتمر يعكس المكانة العلمية والمهنية التي تحظى بها الكويت في مجال المحاسبة والبحث العلمي، مضيفاً أن المؤتمر منصة مهمة تجمع نخبة من الباحثين والأكاديميين لمناقشة القضايا التي تتعلق بمهنة المحاسبة والمراجعة ووضع المقترحات والتوصيات



د. يعقوب الرفاعي

إليه ولأحكام هذا القرار وإعادة الكشف بعد بيان الوضع القائم لكل قسيمة إلى إدارة التسجيل العقاري بوزارة العدل لتقوم بتزويد «المالية» بها، وتقوم «المالية» بمخاطبة الهيئة العامة للمعلومات المدنية بالكشوف الواردة من التسجيل العقاري وذلك لتزويد الوزارة بالمعلومات والبيانات الشخصية الخاصة بالخاضعين للرسم المستحقة وفق أحكام القانون رقم 126 لسنة 2023 المشار إليه. واستقوم «المالية» بحساب الرسوم المستحقة على المالك الخاضعين لأحكام القانون رقم 126 لسنة 2023 المشار إليه وتخطر المالك خلال السنة المالية بالمستحق عليه من رسوم من الأراضي الفضاء بكتاب موصى عليه بعلم الوصول. ويلتزم المالك الخاضعون لأحكام هذا القانون بسداد تلك الرسوم المستحقة عليهم خلال ثلاثة أشهر من بداية السنة المالية. وللمالك أن يتظلم من الرسوم التي تحددها «المالية» على ما يملكه من أراضي فضاء عن طريق تقديم كتاب تظلم يقدم إلى «لجنة النظر في التظلمات من الرسوم المستحقة على المالك الخاضعين لأحكام القانون رقم 126 لسنة 2023 المشار إليه، والتي يصدر بتشكيلها قرار من وزير «المالية» وذلك خلال 60 يوماً من تاريخ إخطاره بالرسوم المستحقة عليه. وعلى اللجنة أن تبت في التظلم خلال 60 يوماً من تاريخ تقديمه، وإذا صدر القرار بالرفض وجب أن يكون مسبباً. ويقوم المالك أو من ينوب عنه بتوريد قيمة الرسوم المستحقة إلى «المالية» مقابل إيصال يفيد السداد، ويتم تحصيل الرسوم المستحقة دفعة واحدة نقداً أو بشيك مصدق أو باي وسيلة معتمدة لدى «المالية» على أن تقوم الوزارة باتخاذ كل الإجراءات اللازمة لرفع الخطر - المشار إليه في المادتين رقمي (5) و(11) من هذا القرار - عن المالك بعد تحصيل كافة الرسوم المستحقة. وتلتزم جميع الجهات الحكومية بحظر التعامل مع المتظلمين عن سداد الرسوم المستحقة وفق أحكام القانون رقم 126 لسنة 2023 المشار إليه.

أصدر وزير المالية الدكتور يعقوب الرفاعي اللائحة التنفيذية للقانون رقم 126 لسنة 2023 في شأن مكافحة احتكار الأراضي الفضاء، أقر من خلالها استحقاق الرسم السنوي اعتباراً من 1 مارس 2026 بواقع 10 دنائير عن كل متر مربع يجاوز 1500 متر من المساحة المملوكة للخاضع، أو من أول الشهر التالي لانقضاء سنتين من تاريخ الموافقة على قرار تنظيم أو تجزئة أو تقسيم أراضي السكن الخاص أو أي مشروع يتضمن قسائم مخصصة للسكن الخاص من بلدية الكويت أيهما أبعد. وحسب القرار يستحق هذا الرسم سواء كان مالك القسيمة شخصاً طبيعياً أو اعتبارياً وذلك وفق أحكام القانون رقم 126 لسنة 2023 المشار إليه، ويستمر العمل بالرسوم المقررة في القانون رقم 50 لسنة 1994 المعدل بالقانون رقم 8 لسنة 2008 المشار إليه - برفض رسم سنوي بواقع 10 دنائير عن كل متر مربع يجاوز 5 آلاف متر من المساحة المملوكة للخاضع للرسم - وذلك حتى التاريخ المدني المشار إليه في الفقرة الأولى. ومن المقرر أن يحصل الرسم المشار إليه عن كل سنة تبدأ من أول السنة المالية وتنتهي في نهايتها، وفقاً للقانون رقم 126 لسنة 2023 المشار إليه، ويلتزم بدفع الرسم مالك القسيمة أو ملاكها بالتضامن في ما بينهم وتسري في شأنهم أحكام المادة (1072) من القانون المدني المشار إليه. وللمالك المتعثر عن سداد الرسوم المقررة على عقاره وفق أحكام القانون رقم 126 لسنة 2023 المشار إليه أن يتقدم إلى وزارة المالية للسماح له ببيع عقاره أو جزء منه محل الرسم بعد بيع مبرم مع الغير أو عن طريق مزاد علني تنظمه وتشرف عليه وزارة العدل وفق الأحكام والإجراءات المرعية بهذا الشأن لدى الوزارة، وتقوم إدارة التسجيل العقاري بإعلام «المالية» عن إتمام إجراءات البيع، ولا تصدر إدارة التسجيل العقاري الوثيقة الأصلية للمالك الجديد وذلك حتى إيداع مبلغ الرسوم المستحقة للدولة لدى «المالية» لتقوم بتسليم الأخيرة بتسليم المالك الجديد شهادة تفيد بذلك لتقديمها إلى إدارة التسجيل العقاري لتقوم بإصدار وتسليم وثيقة العقار الأصلية للمالك. وحسب المادة (6) تقوم إدارة التسجيل العقاري والتوثيق بتزويد بلدية الكويت بكشوف تتضمن أسماء الأشخاص الطبيعية والإعتبارية ملاك الأراضي الفضاء المخصصة للسكن الخاص إذا زادت مساحتها على 1500 متر، وموقع هذه الأراضي من حيث المنطقة والقطعة والمساحة، مع بيان الرموز الخاصة بالمنطقة اللازمة للتعرف على العقار، سواء كانت القسائم المملوكة لهم في موقع واحد أو مواقع متعددة، أو في مشروع واحد أو مشاريع متعددة. وتتولى البلدية التحقق من خضوع هذه الأراضي للقانون رقم 126 لسنة 2023 المشار

ارتفاع عائدات سندات الخزنة الأميركية

بينج، في بكين «لمدة شهر تقريباً» بسبب الحرب الجارية مع إيران. وكان من المتوقع أن يسافر ترامب إلى الصين في نهاية مارس لعقد الاجتماع مع شي، لكنه قال رداً على سؤال في المكتب البيضاوي حول ما إذا كانت الرحلة لا تزال قائمة: «لا أعلم، نحن نعمل على ذلك الآن».

ل يصل إلى 4,239%، بينما زادت عائدات السندات لأجل ثلاثين عاماً بنحو 3 نقاط أساس إلى 4.887%. في المقابل، استقرت عائدات السندات لأجل عامين تقريباً عند 3.686%. وقال الرئيس الأميركي، دونالد ترامب أول من أمس الإثنين، إن الولايات المتحدة طلبت تأجيل اجتماعه المقرر مع الرئيس الصيني، شي جين

ارتفعت عائدات سندات الخزنة الأميركية طفيفاً، مع تقييم المستثمرين لتصاعد التوترات في الشرق الأوسط وارتفاع أسعار النفط، وذلك قبيل قرار السياسة النقدية المرتقب من الاحتياطي الفيدرالي. وسجلت عائدات سندات الخزنة القياسية لأجل عشر سنوات ارتفاعاً باختر من نظمتي أساس

تتمت

الذي استهدف الكويت باعتباره محاولة مرفوضة لتهديد أمن الكويت واستقرارها وتعرض مواطنيها للخطر. وأكدت الوزارة في بيان صحافي رفض الأردن واستنكاره هذه المحاولة وتضامنه المطلق مع الكويت ووقوفه معها ودعمه كل ما تتخذه من خطوات وإجراءات لحماية سيادتها وأمنها واستقرارها والحفاظ على سلامة مواطنيها والمقيمين فيها. وشددت على رفض الأردن لجميع أشكال العنف والإرهاب التي تسعى إلى زعزعة الأمن والاستقرار في المنطقة. كما أعربت وزارة الخارجية والمغتربين اللبنانية عن «استنكارها الشديد للمخطط الإرهابي الذي استهدف سيادة الكويت وأمنها».

ودانت في بيان لها «ضلع حزب الله اللبناني في المخطط»، مذكرة بقرار الحكومة اللبنانية الصادر في 2 مارس 2026 بحظر الأنشطة العسكرية والأمنية لحزب الله».

وأضاف البيان: «إذ يعبر لبنان عن تضامنه الكامل مع الكويت التي طالما وقفت معه في المحن والصعاب، تهنئي وزارة الخارجية والمغتربين الأجهزة الأمنية الكويتية على بقلتها وتعرض لها عن استعداد السلطات اللبنانية الخام للتعاون في التحقيقات وصولاً لمعاقبة المرتكبين».

لبنان يمنع

نقلهما صواريخ باتجاه جنوب لبنان، فيما ضبط الأخران بحوزتهما أسلحة حربية غير مرخصة، وأحال غانم الملف مع الموقوفين إلى قاضي التحقيق الأول في بيروت غادة أبو عنوان، طالباً استجوابهم وإصدار مذكرات توقيف وجاهية بحقهم.

ضبط خلية إرهابية

الجهات الأمنية جهودها لملاحقة كل من يثبت ارتجابه بمثل تلك الجماعات الإرهابية». وأكدت وزارة الداخلية أن أمن الكويت وسيادتها خط أحمر لا يمكن المساس به وأن أي محاولة للتعاون مع جهات خارجية إرهابية وتأييدها والتعاطف معها ودعمها مالياً على حساب أمن الوطن ستواجهه بإجراءات صارمة وحاسمة ولن يتم التهاون مع أي طرف يثبت تورطه في مثل هذه الأفعال التي تمس أمن البلاد واستقرارها.

السعودية: نؤيد

الموقف الخليجي وحرص الدول على تعزيز الأمن والاستقرار ووصون أمن المنطقة. كما تلقى النائب الأول اتصالاً هاتفياً من وزير الداخلية البحريني الفريق أول الشيخ راشد بن عبدالله آل خليفة.

وذكرت وزارة الداخلية في بيان صحافي أنه تم خلال الاتصال بحث الأوضاع والمستجدات الأمنية الراهنة في المنطقة، مشيرة إلى أن الجانبين أكدا على أهمية مواصلة التنسيق والتعاون الأمني بما يساهم في تعزيز الجاهزية ورفع مستوى الاستعداد للتعامل مع مختلف التطورات والحفاظ على أمن واستقرار البلدين.

وأكد الشيخ فهد اليوسف وفق البيان على عمق العلاقات الأخوية التي تجمع الكويت ومملكة البحرين والحرص المشترك على توحيد الجهود وتعزيز التعاون الأمني بما يدعم أمن واستقرار دول مجلس التعاون الخليجي. من جهة أخرى دانت وزارة الخارجية الأردنية بأشد العبارات المخطط الإرهابي التخريبي

إلى رحمة الله

■ عائشة حمد جاسم البسام، أرملة أحمد محمد الجسار، 89 عاماً، شيعت، الرجال، العزاء في المقبرة، ت: 99610382. النساء: لا يوجد عزاء، ت: 99077419-99077419

■ عادل عبدالله علي مخصيد، 56 عاماً، شيع، الرجال، العزاء في المقبرة، ت: 6702734، النساء: النهضة، ق3، ش309، م44، ت: 99910455

■ عبدالله أحمد عبدالله العمر، 87 عاماً، شيع، الرجال، العزاء في المقبرة، ت: 66215656-94025727، النساء: قرطبة، ق4، ش4، م16، ت: 96047777

■ محمد عبدالعزيز سعد السبيعي، 85 عاماً، شيع، الرجال، العزاء في المقبرة، ت: 9943506-94457777، م8، العمرية، ق3، ش5، م8

■ عبدالعزيز فيصل محمود السبيعي، 13 عاماً، شيع، الرجال، العزاء في المقبرة، ت: 99798505-69692169، النساء: أبو ظيفرية، ق8، ش198، م49، ت: 95563988

■ بدرية رشيد محمد العطار، زوجة يوسف سعد العرييد، 71 عاماً، شيعت، الرجال، العزاء في المقبرة، ت: 94933729-66540045، النساء: صباح السالم، ق7، ش1، م10، ت: 55928330-65067316

إنا لله وإنا إليه راجعون

إعلان

تقدم السادة/ ميزان ميديكال للمتاجرة بالأدوية والأدوات الطبية بطلب قيد الوكالة إلى إدارة السجل التجاري الذي تعتمده الوزارة حيث يتم تسجيل الوكالة برقم قيد: 2026/00367 شركة وجنسيتها: شركة مونديفارما أم أي آي جي أم بي انش - سويسرا، اسم الموكل بالانجليزية: Mundipharma MEA GmbH ونشاط الوكالة عبارة عن: منتجات وادوية تحت الاسم التجاري: رينزايب - فلو تيغورم - بوتراش - اوكسينورم - فونوتين - اوكسينوتين - اوكسينورم - تازسينورم - ام اس ان افراس - ام اس اف حقن - قروسويت - كوسويت. على أن تكون المدة من: 2026/12/31 إلى: 2025/01/01

النهار
جريدة يومية وطنية سياسية شاملة
تصدر عن دار النهار الصحافية

تابعونا على موقعنا الإلكتروني
WWW.ANNAHARKW.COM

