

التركيت: نمو أصول الشركة بنسبة 67% إلى 150 مليون دينار... ونستهدف تنويع استثماراتنا في أسواق جديدة عمومية "أركان الكويت العقارية" تقر توزيع 6 في المئة أرباحاً نقدية

وأوضح التركيت أن الشركة تسعى خلال الفترة القادمة لزيادة حصتها السوقية في القطاع العقاري من خلال الاستثمار في الأسواق ذات الجاذبية والعوائد المرتفعة. وأشار إلى أن نجاحات "أركان" تتمثل في تعزيز الإيرادات التشغيلية من خلال رفع نسب الإشغال في مختلف القطاعات العقارية، وأولها القطاع الطبي لتقدم أركان كليكس بموقع مميز و مساحة تجارية تصل إلى 5000 مترمربع و نسبة إشغال 100٪، والقطاع التجاري ومن أبرزها مجمع وافي بمنطقة خيطان وبنسبة إشغال 98٪، والقطاعات الصناعية الحيوية في شارع الزينة، والخدمة على طريق الملك فهد السريع بنسبة إشغال 100٪، كذلك خدمات إدارة العقارات على رأس الخدمات المميزة التي تقدمها الشركة، حيث أن خبرتها العريقة في هذا المجال ساهم بمصولةا على ثقة الأمانة العامة للأوقاف لتسند لأركان عقد إدارة عقارات تصل قيمتها الإجمالية إلى 425 مليون دينار، مما ساهم برفع إجمالي العقارات المدارة لدى الشركة مع مختلف العملاء إلى أكثر من 570 مليون دينار.

وأضاف، كما أعلنت الشركة رسمياً عن استحوادها على حصة مسيطرة في الشركة الأولى للاستثمار العقاري بقيمة مالية بلغت حوالي 7,3 مليون دينار، والتي تعتبر من أهم الصفقات الحالية في القطاع العقاري المحلي، كما أنه تم الانتهاء من مشروع نادي صني (SVN) و الذي يعد صرح انشائي يحقق نقله نوعية في المجال الترفيهي والرياضي. ووافقت الجمعية العمومية على مجمل بنود الاجتماع، كما عقدت الشركة اجتماع الجمعية العامة الغير عادية بنسبة حضور بلغت ووافقت على إضافة نشاط على أغراض الشركة وهو نشاط "التقييم العقاري".



التركيت متوسطاً الجمعية العمومية

الإيجابية المدعومة بالأداء الثابت والقوي، ما أدى بدوره إلى تحقيق الأرباح المرجوة وتنفيذ الاستراتيجية التوسعية وترسيخ رويتنا بأن تكون أركان الكويت العقارية من ضمن أكبر الشركات الرائدة في قطاع العقار بالسوق المحلي، مؤكداً على أنها تحرص على تأسيس قواعد ثابتة تنمو إلى تطلعاتها المستقبلية من خلال استراتيجيتها إلى تعزيز وتنويع استثماراتها ضمن أسواق جديدة، وتقليص تواجدتها في الأسواق العقارية المتأثرة بالصعوبات والتقلبات الاقتصادية الحالية.

149,6 مليون دينار، وبلغ إجمالي العقارات المدارة أكثر من 570 مليون دينار في مختلف القطاعات، وبلغت الإيرادات التشغيلية 7,7 مليون دينار بارتفاع نسبته 57٪ مقارنة بالسنة المالية السابقة، كما بلغت الإيرادات التجارية 6,3 مليون دينار بارتفاع 23٪ مقارنة بالسنة المالية السابقة، مما أدى إلى تحقيق الشركة صافي ربح بلغ 2,216,998 مليون دينار، برصية 8,83 فلس للسهم الواحد. وأضاف أن الشركة حافظت في 2022 على مواصلة تحقيق النتائج

سمير: الأسبوع الكويتي فرصة لتطوير التعاون التجاري والاقتصادي

العوفان: الفعاليات الكويتية في مصر تعزز العلاقات التاريخية بين البلدين

القطاعات. وافتتح الفعاليات التي تستمر حتى 21 ديسمبر الجاري كل من وزير التجارة والصناعة المصري أحمد سمير وسفير دولة الكويت لدى جمهورية مصر العربية غانم الغانم ورئيس مجموعة الجابرية للمعارض تحت رعاية رئيس مجلس الوزراء المصري مصطفى مدبولي بمشاركة أكثر من 80 جهة كويتية ومصرية تمثل مختلف

المعرض لتبادل الثقافات والتعارب بين دولة الكويت ومصر . وقد انطلقت فعاليات الأسبوع الكويتي الثالث عشر في مصر الاثنين الماضي الذي

والشعبين الشقيقين. بدورها أكدت مدير إدارة العلاقات العامة والاتصال المؤسسي في المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية فاطمة الناصر أهمية

■ أكد الوكيل المساعد بالديوان الأميري المدير العام لمكتب الشهيد صلاح العوفان حرص المكتب على المشاركة في جميع الفعاليات الكويتية التي تقام في مصر لتعزيز وتوطيد العلاقات التاريخية بين البلدين.

وقال ان "مشاركة مكتب الشهيد في الأسبوع الكويتي في مصر في نسخة الحالية تأتي بعنوان (الشقاء للأبد) لتؤكد مدى ترابط وتلاحم الشعبين الكويتي والمصري".

وأضاف العوفان ان "مكتب الشهيد حريص دائماً على تعريف الجمهور المصري بالتضحيات التي قام بها الجيش الكويتي في الحروب العربية كاستنزاف 1967 و1973 وكذلك مشاركة الأشقاء المصريين الذين دافعوا عن دولة الكويت خلال فترة الاحتلال العراقي. من جهته أكد رئيس قسم الأعمال بالهيئة العامة للصناعة علي الجاسم حرص الهيئة على تعزيز التعاون والتكامل الاقتصادي مع جميع الدول العربية لاسيما مصر نظراً للعلاقات التاريخية التي تربط البلدين



خلال حفل الافتتاح

"النقد": نترقب مرونة سوق الصرف المصري بديسمبر

■ قالت مسؤولة كبيرة في صندوق النقد الدولي، إن الصندوق سيتربح تحول مصر إلى سعر صرف مرن بعد إلغاء شرط تمويل الواردات بغطايات اعتماد في نهاية الشهر الجاري. ووافق المجلس التنفيذي للصندوق، يوم الجمعة، على حزمة مساعدات مالية حجمها ثلاثة مليارات دولار على مدى 46 شهراً لمصر، قائلاً إنها تتضمن "تحولاً دائماً إلى نظام سعر صرف مرن". وتفاوضت مصر على مدار سبعة أشهر للحصول على القرض، إذ سلطت تداعيات الحرب في أوكرانيا

الضوء على أزمة العملة الأجنبية. وكان البنك المركزي المصري فرض قبل الحرب بفترة قصيرة شرط غطاءيات الاعتماد الإلزامية مما أدى لتباطؤ شديد في الواردات وتراكم البضائع في الموانئ. وذكرت رئيسة بعثة الصندوق إلى مصر، فاندوكفا هولار، في مقابلة مع "رويترز"، "نعرف أن البنك المركزي لم يتدخل بعد لضخ احتياطيها في سوق الصرف الأجنبي منذ أن توصلنا لاتفاق على مستوى الخبراء.. لكننا نعلم أيضاً أن الواردات المتأخرة لم يتم الإفراج عنها".

انطلاق جائزة "بوبيان" للبحث العلمي في التمويل والاقتصاد الإسلامي 2022

الإسلامي وهو ما يجعلنا في حاجة دائماً إلى المزيد من البحوث والدراسات التي يمكن أن تساهم في دعم هذه الصناعة المتنامية".

ووصل شروط المشاركة قال الكليب أنه يمكن الاطلاع عليها من خلال الموقع الإلكتروني للبنك علماً أنها تتضمن أن يكون الباحث أو الباحثين في حال البحوث المشتركة من مواطني دولة الكويت أو المقيمين فيها وألا يكون البحث قد حصل على جوائز مسبقاً أو سبق نشره أو مقدم للمشاركة في مسابقة أخرى أو مقدم للنشر، وألا يكون البحث جزء من رسالة دكتوراه أو ماجستير الباحث، أو من كتاب له سبق نشره.

وأضاف أن البحث يجب أن يكون باللغة العربية وألا يتجاوز 35 صفحة مع الجداول وقائمة المراجع والمملقات وفقاً لجدول المتطلبات الفنية والتنسيقية مع ضرورة استيفاء شروط البحث العلمي من حيث مراعاة المنهج النقدي، ومناقشة وجهات النظر المختلفة حول موضوع البحث مع التوثيق العلمي والمراجع. وقال الكليب أن إدارة البنك حريصة على دعم هذه المسابقة حيث تم رصد جوائز قيمة لها بلغت 4500 دينار موزعة على المركز الأول 2000 دينار والثاني 1500 دينار والثالث 1000 دينار.



فواز الكليب

■ أعلن بنك بوبيان عن إطلاق جائزة بوبيان للبحث العلمي في مجال التمويل والاقتصاد الإسلامي 2022 - بهدف إثراء الاقتصاد الإسلامي بالمزيد من البحث والدراسات المتخصصة التي تواكب متغيرات العصر الحالي وتعمل على نقلها إلى مرحلة التطبيق الفعلي بما يفيد الصناعة المالية الإسلامية ويساهم في إثراء المكتبة الإسلامية . وقال مساعد المدير العام لقطاع التدقيق الشرعي الشيخ فواز الكليب " تهدف المسابقة إلى دعم البحث العلمي وتنمية المنافسة البحثية في مجال التمويل والاقتصاد الإسلامي من خلال معالجة الموضوعات المعاصرة، والتوصل إلى اقتراحات للتطوير والنهوض به عن طريق إتاحة الفرصة للباحثين والمختصين لتقديم الحلول والاقتراحات المفيدة للصناعة المالية الإسلامية". وأضاف، "أن الدراسات العالمية تشير ان حجم صناعة التمويل الإسلامي يصل حالياً إلى حوالي 2,4 تريليون دولار بمعدلات نمو سنوية 10 إلى 12 ٪ وهو ما يجعلها من أسرع الصناعات والاقتصادات نمواً على مستوى العالم". وأوضح الكليب " تمثل منطقة الخليج حجر الزاوية في هذا النمو حيث تستحوذ دولها على نسبة كبيرة من النمو في صناعة التمويل



مسؤولو "الداخلية" و "الصحة" وقيادات إدارة الأمن والإدارة الهندسية في "الوطني"

إخلاء وهمي ناجح لمقر "الوطني" بالتعاون مع "الداخلية" و "الصحة"

وتقدم المتروك بالشكر للهيئات الحكومية التي لم تتوان عن تقديم المساعدة في تنفيذ تجربة الإخلاء الوهمي وفي مقدمتها الإدارة العامة للإطفاء ووزارة الداخلية وإدارة الطوارئ الطبية في وزارة الصحة. ودأب بنك الكويت الوطني على تنظيم دورات تدريبية وندوات تثقيفية لموظفيه بانتظام حول إجراءات الأمن والسلامة انطلاقاً من التزامه الراسخ بتطبيق أعلى معايير الأمان المعتمدة عالمياً.

ويعد مبنى بنك الكويت الوطني أيقونة معمارية ينسجم تصميمها مع الاتجاه الحديث للمباني والهندسة المعمارية التي تأخذ في اعتبارها أعلى وأكثر معايير السلامة كفاءة عالمياً والأخذ في الاعتبار مراعاة تلك المعايير ليس فقط على صعيد التصميم بل يمتد ذلك إلى المواد المستخدمة وتوزيعها إضافة إلى استخدام أحدث نظم المصاعد والإطفاء وإنذار الحريق داخل المبنى. ويجسد المقر الرئيسي لبنك الكويت الوطني عراقة الماضي وطموح المستقبل كما يعكس أحدث ما وصلت إليه الهندسة المبتكرة الصديقة للبيئة بمواصلاته العالمية التي تتماشى مع المكنة المرموقة التي يحتلها البنك على الساحة المصرفية المحلية والإقليمية.



خالد المتروك

■ يحرص بنك الكويت الوطني على أمن وسلامة موظفيه. وفي هذا الإطار، نفذ البنك بنجاح تجربة إخلاء وهمية للمقر الرئيسي بهدف الوقوف على مدى جاهزية فرق الأمن والسلامة في التعامل مع حالات الطوارئ. أشرفت إدارة الأمن في البنك الوطني على تنفيذ الإخلاء الوهمي بالتعاون مع الإدارة العامة للإطفاء في وزارة الداخلية وإدارة الطوارئ الطبية في وزارة الصحة.

وبهذه المناسبة قال رئيس إدارة الأمن وقسم مكافحة الجرائم المالية في بنك الكويت الوطني، خالد المتروك، "أمن وسلامة موظفينا وعملائنا أهم أولوياتنا وركيزة أساسية في تصميم كافة استراتيجيات العمل ولذلك لا نعيد أبداً عن اتباع أفضل وأحدث المعايير العالمية المتعلقة بإجراءات الأمن والسلامة".

وأضاف المتروك، "هدفنا من الإخلاء الوهمي اختبار مدى جاهزية النظم والمراقبة ودراية موظفي البنك بسبل مواجهة حالات الطوارئ، إضافة إلى رفع خبرات الموظفين في ذلك الشأن".

وأشار المتروك إلى ما أظهره الموظفون أثناء الإخلاء من التزام بتنفيذ التعليمات الإرشادية واتباع الخطط واستخدام مخارج الطوارئ تمت إشراف موظفي إدارة الأمن.

إعلان تذكيري

دعوة لحضور اجتماع الجمعية العمومية غير العادية لمجموعة عارف الاستثمارية

للسنة المالية المنتهية في 2021/12/31

يتشرف مجلس إدارة مجموعة عارف الاستثمارية ش.م.ك. (مقفلة) بدعوة المساهمين الكرام لحضور اجتماع الجمعية العمومية غير العادية (المؤجل) للسنة المالية المنتهية في 2021/12/31 المزمع انعقاده في تمام الساعة (11:00) صباحاً وذلك يوم (الأربعاء) الموافق (2022/12/28) في مقر الشركة الكائن في (منطقة شرق - قطعة 6 - مبنى 33 - برج ITS - الدور 2).

ولاستلام دعوة حضور اجتماع الجمعية العمومية وجدول الأعمال يرجى من السادة المساهمين مراجعة مقر الشركة - برج ITS - الدور الثاني مصطحبين معهم:

- البطاقة الأصلية أو جواز السفر للأفراد.
- كتاب تفويض بالنسبة للشركات أو المؤسسات.

وذلك خلال ساعات العمل الرسمية للشركة.

والله الموفق،،،

مجلس الإدارة